

450 € /mois CC

 49 m² 2 pièces Saint-Gaudens SAINT GAUDENS

Type d'appartement	T2/3
Surface	49.00 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	2
Cuisine	Aménagée et équipée
Ameublement	Non meublé
Vue	Dégagée
Stationnement int.	1
Ascenseur	Oui
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	F
Emissions GES	C

Référence 400 T2 BIS en deuxième étage avec ascenseur dans résidence situé au 59 avenue Francois Mitterrand à ST GAUDENS.

Cuisine séparée (aménagée et équipée d'une plaque et d'une hotte aspirante). Séjour, une chambre avec placard, salle de bains, wc séparé, deux placards dans le dégagement. Interphone. Une place dans parking fermé.

Mandat N° 400. Provision sur charges 50 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 400 €. Honoraires de 378 € TTC à la charge du locataire dont 147 € pour l'état des lieux.

Les points forts :

- ascenseur

**Ariane Immobilier**

5 Avenue de Boulogne

31800 Saint-Gaudens

www.arianeimmo.netarianeimmo@orange.fr

05 61 95 21 20



au capital de 7623 € • SIRET 34901307800028 • Carte pro 31012015000000037 délivrée par CCI TOULOUSE • Caisse de garantie GROUPAMA d' un
montant de 110000 € 0 auprès de GROUPAMA
Document non contractuel