

70 000 €

55 m²

3 pièces

ASPET



Nouveauté

Surface	55.00 m ²
Superficie du terrain	08 a 50 ca
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	1
Epoque, année	1900
Ouvertures	Bois, Simple vitrage
Assainissement	Individuel, Non conforme
Taxe foncière	387 €/an

Référence 3314 SECTEUR ASPET, A 5 MINUTES, ANCIENNE GRANGE SUR DEUX NIVEAUX EN PARTIE RENOVEE.

ELLE SE COMPOSE EN REZ DE CHAUSSEE D'UNE PIECE DE VIE DE 26 M2 AVEC CHEMINEE, UN ESPACE DOUCHE AVEC WC.

A L'ETAGE DEUX CHAMBRES DE 10 M2 DONT UNE AVEC BALCON.

ABRI VOITURE ET ABRI JARDIN.

Mandat N° 3314. Honoraires à la charge du vendeur. Non soumis au DPE Nos honoraires :

http://files.netty.immo/file/arianeimmo/51/TA/20/honoraires_janvier_2021.1.docx



Ariane Immobilier

5 Avenue de Boulogne

31800 SaintGaudens

www.arianeimmo.net

arianeimmo@orange.fr

05 61 95 21 20



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

• au capital de 7623 € • SIRET 34901307800028 • Carte pro 31012015000000037 délivrée par CCI TOULOUSE • Caisse de garantie auprès de GROUPAMA d'un montant de 110000 €. La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • auprès de GROUPAMA
Document non contractuel